

Projekt

z dnia 27 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 2025 r.

w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Pleszewie na lata 2026-2029".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Pleszewie na lata 2026-2029" w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK

Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tomasz Kozłowski
ADWOKAT

Rady Miejskiej w Pleszewie

z dnia 2025 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU
PRZEDSIĘBIORSTWA KOMUNALNEGO SPÓŁKA Z O.O.
W PLESZEWIE
NA LATA 2026-2029**



**Przedsiębiorstwo
Komunalne Sp. z o.o.
w Pleszewie**

PRZEDSIĘBIORSTWA
Grzegorz Knappe

PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537 ze zmianami) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy;
- Uchwała nr LXII/565/2023 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/248/2020 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic;
- Uchwała nr LXX/612/2023 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew;
- Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków.

I. INFORMACJE OGÓLNE

Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o. o. w Pleszewie, działalność w zakresie objętym ustawą „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” prowadzi na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielonego na czas nieokreślony przez Zarząd Miasta i Gminy w Pleszewie Uchwałą Nr 578/III/2002 z dnia 23.10.2002r.

Produkcja i dostawa wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków realizowane jest za pomocą infrastruktury wodociągowej i infrastruktury kanalizacyjnej będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa.

Usługi świadczone są na terenie miasta i gminy Pleszew w oparciu o majątek własny Przedsiębiorstwa i majątek przekazany przez Miasto i Gminę Pleszew w nieodpłatne użytkowanie.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” Przedsiębiorstwo jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z ustaleniami zezwolenia - w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji.

Nie zwalnia to jednak gminy z realizacji zadań w tym zakresie i nie oznacza automatycznego przeniesienia tych zadań na Przedsiębiorstwo. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest natomiast do realizacji zadań wyszczególnionych w uchwalonym planie, dotyczących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w jego posiadaniu.

Niniejszy wieloletni plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2026-2029.

Plan ten określa zgodnie z art. 21 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w szczególności:

- Zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę.
- Zadania inwestycyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków.
- Zadania modernizacyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.
- Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.

- Sposoby finansowania planowanych zadań.
- Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujęte w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Celem opracowania planu jest wytyczenie kierunków w zakresie modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa.

Plan obejmuje okres czterech lat i przedstawia niezbędny zakres odtworzenia i modernizacji sieci i urządzeń. Rzeczywiste potrzeby inwestycyjne są większe niż przedstawiono w niniejszym opracowaniu, jednak ze względu na ograniczone środki finansowe do planu przyjęto najistotniejsze.

W związku z budową nowych odcinków sieci i wymianą zużytej infrastruktury w ostatnim okresie nastąpił wzrost kosztów stałych, zwłaszcza amortyzacji i podatku od budowli. Dalsza rozbudowa sieci i niezbędnych obiektów przyczyni się do dalszych wzrostów kosztów. W celu ograniczenia skokowego wzrostu cen za świadczone usługi, zakres prac objętych planem został rozłożony w czasie.

II. AKTUALNY ZAKRES ŚWIADCZONYCH USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH I POTRZEBY INWESTYCYJNE

1. Zaopatrzenie w wodę.

Na system dystrybucji wody w mieście i gminie składa się 276,1 km (w tym 32,0 km magistrala wodociągowa) sieci wodociągowej (stan na dzień 31.12.2024 r). Materiał z jakiego wykonane są sieci wodociągowe jest zróżnicowany począwszy od najnowszych PVC i PE zakończywszy na żeliwie i azbestocemencie.

Woda dostarczana do mieszkańców ujmowana jest na ujęciach wody i oczyszczana na stacjach uzdatniania.

System zaopatrzenia w wodę Miasta i Gminy Pleszew oparty jest na następujących ujęciach wód podziemnych:

LP.	MIEJSCOWOŚĆ	IŁOŚĆ STUDNI SZT.	POZW. WODNO PRAW. QMAX/H	POZW. WODNO PRAW. M ³ /ROK	POZWOLENIE WODNO-PRAWNE
1	LENARTOWICE	1	200	964 734	DO 2035 R.
2	TURSKO B NR 2"	1		434 040	DO 2034 R.
	TURSKO B NR 3"	1	200	146 372	DO 2034 R.
	TURSKO B NR 4	1		103 025	DO 2034 R.
3	BÓGWIDZE	2	81,5	206 329	DO 2034 R.
4	KUCZKÓW	2	39	61 392	DO 2031 R

Gmina Pleszew zaopatrywana jest w wodę, wydobywaną z czterech niezależnych ujęć. Są to zlokalizowane na terenie gminy Pleszew ujęcie w Lenartowicach, Bógwidzach i Kuczkowie, oraz ujęcie Tursko B na terenie gminy Gołuchów.

Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej. Wszystkie ujęcia są monitorowane pod względem bezpieczeństwa i chronione. Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych i wydanych pozwoleń wodnoprawnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę

całej ludności miasta i gminy. Eksploatowane ujęcia umożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb wodnych miasta i gminy.

Centralna Stacja Wodociągowa zlokalizowana przy ul. Kaliskiej 153a w Pleszewie posiada dwa zbiorniki retencyjne o objętości 3000m³ i 1000m³. Woda po uzdatnieniu i zabezpieczeniu dezynfektantem (podchloryn sodu) podawana jest do miasta Pleszew oraz okolicznych miejscowości (Lenartowice, Grodzisko, Pacanowice, Sulęcín, Prokopów, Marszew, Piekarzew, Zawidowice, Korzkwy, Zawady, Rokutów, Kowalew, Suchorzew, Tomaszew, Pardelak, Brzezíe).

Retencja odgrywa ważną rolę, gdyż w miesiącach zwiększonego poboru wody przez mieszkańców (okresy letnie), odnotowujemy większy rozbiór wody uzdatnionej w relacji do produkcji w danym czasie.

Wody ujmowane z ujęć: Lenartowice i Tursko B trafiają na Stację Uzdatniania Wody w Lenartowicach, gdzie w wyniku procesów fizycznych i chemicznych zostają uzdatnione, a następnie skierowane do zbiorników retencyjnych zlokalizowanych na terenie Centralnej Stacji Wodociągowej.

Hydrofornia Kuczków ze stacją uzdatniania wody podaje wodę dla miejscowości: Kuczków, Janków, Chrzanów, Borucin, Kotarby, Bronów.

Hydrofornia Bógwidze ze stacją uzdatniania podaje wodę dla miejscowości: Bógwidze, Bógwidze Wieś, Józefína, Sowina, Sowina Błotna, Lubomierz, Taczanów I, Taczanów II, Dobra Nadzieja, Chorzew, Nowa Wieś, Zielona Łąka, Baranówek, Ludwina, Folusz, Łaszew. Ujęcie to jest również strategicznym obiektem, jak Stacja Uzdatniania Wody w Lenartowicach, ponieważ istnieje możliwość podania wody na obszar Pleszewa i odwrotnie.

Plan wieloletni na lata 2026-2029 w zakresie urządzeń wodociągowych przewiduje budowę nowych sieci wodociągowych, modernizację sieci już istniejących oraz modernizację ujęć, stacji uzdatniania wody, jak i budowę zbiorników wody uzdatnionej będących rezerwuarem wody dla mieszkańców MiG Pleszew.

Szczegółowe zadania dotyczące planowanych robót związanych z budową i modernizacją infrastruktury wodociągowej przedstawiono w tabeli 1.

2. ODPROWADZANIE I OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW

Sieć kanalizacyjna Pleszewa w większości wybudowana została w pierwszej połowie XX wieku, jako kanalizacja deszczowa, obecnie pełni funkcję kanalizacji ogólnospławnej.

Po oddaniu do eksploatacji Oczyszczalni Ścieków rozbudowano i częściowo zmodernizowano kanalizację w systemie rozdzielczym (kanalizacja sanitarna i deszczowa).

Według stanu na koniec roku 2024 na długość sieci kanalizacyjnej składa się obecnie 123,4 km.

Ścieki bytowo – gospodarcze wraz z wodami opadowymi (w kanalizacji ogólnospławnej) dostarczane są do Oczyszczalni Ścieków w Zielonej Łące poprzez kolektory sanitarne, rurociągi tłoczne oparte na przepompowniach ścieków w ilości 45 szt., kanalizację ogólnospławną i dowożone przez wozy asenizacyjne. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Ner. Z części osadowej odzyskiwany jest „BIOGAZ”. Natomiast osad powstający wskutek oczyszczania ścieków jest przyzwoany i później przekazywany na wykorzystanie rolnicze.

Do najważniejszych zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków należą rozdział kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację deszczową i sanitarną oraz modernizacja oczyszczalni ścieków.

Szczegółowo zadania inwestycyjne i modernizacyjne przedstawiono w tabeli nr 2.

3. POZOSTAŁE INWESTYCJE

Poza inwestycjami związanymi bezpośrednio z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków Przedsiębiorstwo przewiduje wykonanie modernizacji urządzeń oraz zakupy inwestycyjne na potrzeby funkcjonowania przedmiotowej działalności jak wymiana sprzętu budowlanego niezbędnego do realizacji zadań wymienionych w niniejszym planie, montaż ogniw fotowoltaicznych.

Realizacja tych zadań nastąpi ze środków własnych Przedsiębiorstwa.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

W zakresie działań związanych z usprawnieniem procesu poboru i dostawy wody realizowane będą następujące działania:

- modernizacja związana z wymianą odcinków sieci, na których występują częste awarie w celu wyeliminowania strat wody wynikających z nieuszczelności sieci i ograniczenia jej awaryjności,
- sukcesywna wymiana wodomierzy na wodomierze przystosowane do zdalnego systemu odczytu tzw. elektroniczne,
- Montaż S.CAPÓW detektorów nielegalnego poboru wody montowanych na hydrantach przeciwpożarowych.

W zakresie działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków będą to następujące działania:

- modernizacja odcinków najbardziej wyeksploatowanej sieci,
- prowadzenie prac zmierzających do rozdzielenia kanalizacji ogólnospławnej na deszczową i sanitarną celem kierowania do oczyszczania tylko ścieków bytowych i komunalnych.

IV. FINANSOWANIE ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I MODERNIZACYJNYCH

Szeroki zakres planowanych inwestycji i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wiąże się z poniesieniem wysokich kosztów.

Przedsiębiorstwo w chwili obecnej nie korzysta ze środków zewnętrznych na dofinansowanie bądź z pożyczek preferencyjnych na wykonywanie zadań inwestycyjnych.

V. PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH, JEŻELI PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE ŚWIADCZY USŁUGI NA OBSZARZE AGLOMERACJI WYZNACZONEJ NA PODSTAWIE ART. 87 UST. 1 USTAWY DNIA 20 LIPCA 2017 R. – PRAWO WODNE, UJĘTEJ W KRAJOWYM PROGRAMIE OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

Wykaz wszystkich zadań objętych Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych:

1. Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Władysława Warneńczyka, Jana III Sobieskiego, Bolesława Śmiałego, Zygmunta Starego, Targowa, Kazimierza Wielkiego, Stanisława Augusta Poniatowskiego, Zygmunta Augusta, Władysława Łokietka w Pleszewie;
2. Rozdział kanalizacji na sanitarną deszczową i przebudowa sieci wodociągowej w ul. Poznańskiej i Kowalskiej;
3. Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Wiśniowej (od Zielonej), Osiedlowej, Poznańskiej (od Zachodniej), Curie - Skłodowskiej, Drobniaka, Kopernika, Ciołkowskiego, Zachodniej (do Pomorskiej), Karczewskiego, Dąbrowskiego, Gdyńskiej w Pleszewie;
4. Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Szpitalnej, Prusa, Gałczyńskiego, Fredry, Tuwima, Żeromskiego, Konopnickiej, Asnyka, Bałtyckiej, Olsztyńskiej, Toruńskiej i Helskiej w Pleszewie;
5. Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Bogusza, Poznańska, Szkolna, Plac Kościelny, Kościelna w Pleszewie;
6. Przebudowa Oczyszczalni Ścieków z Zielonej Łące;
7. Wymiana prasy Bellmer ze stacją flokulantów na Oczyszczalni Ścieków z Zielonej Łące;
8. Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Bałtyckiej i Olsztyńskiej w Pleszewie;
9. Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zielona Łąka w ulicach Grzybowej, Malinowej i Zbożowej;
10. Budowa kanału deszczowego, kanału sanitarnego wraz z przyłączami, sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz przepompowni ścieków sanitarnych od Nowej do ul. Błotnej położonej w m. Pleszew;

Łączna wartość ww. inwestycji wynosi: 48 246 997,45 zł netto.

Część inwestycji nieobjętych Planem Wieloletnim będzie realizowana po uzyskaniu dofinansowania ze źródeł zewnętrznych.

Dofinansowanie mogą uzyskać wyłącznie aglomeracje wskazane w VI aktualizacji KPOŚK obowiązującej w dniu złożenia wniosku, jako niespełniające wymaganych warunków zgodności z dyrektywą nr 91/271/EWG. Jako niezgodne z dyrektywą uznawane są aglomeracje, które w KPOŚK, w wykazie niezbędnych przedsięwzięć w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych, w kolumnie „spełnienie łącznie 3 warunków zgodności z dyrektywą (art. 3, 4, 5.2 oraz 10)” otrzymały notę ”0”. Aglomeracja Pleszew aktualnie spełnia warunki zgodności z dyrektywą nr 91/271/EWG z związku z czym Przedsiębiorstwo nie może aplikować o środki i realizować ww. zadań.

TABELA NR 1. PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE I MODERNIZACYJNE W ZAKRESIE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH

L.p.	Nazwa zadania	czas realizacji [miesiące]	koniec realizacji	Koszt netto [PLN]	źródła finansowania		
					Środki własne	pożyczka	dotacja
1	Budowa zbiornika wody uzdatnionej nr 3 w ramach zadania: Budowa zbiorników na wodę uzdatnioną o pojemności 4 000 m ³ - 2 szt. na dz., nr 3705/2 w m. Pleszew	24	02/2026	3 585 684,55 zł	3 585 684,55 zł	-	-
2	Wykonanie projektu modernizacji sieci wodociągowej w m. Marszew	6	03/2026	50 000,00 zł	50 000,00 zł	-	-
3	Budowa sieci wodociągowej w m. Ludwina w ulicy Miłej	2	06/2026	60 000,00 zł	60 000,00 zł	-	-
4	Wykonanie granic strefy pośredniej ujęcia Kuczków (po wydaniu decyzji)	6	06/2026	50 000,00 zł	50 000,00 zł	-	-
5	Wymiana agregatu prądotwórczego na agregat z układem SZR na ujęciu Tursko B dz. nr 150/1 Jedlec gm. Gołuchów	24	12/2026	200 000,00 zł	200 000,00 zł	-	-
6	Rozdział kanalizacji na kanalizację sanitarną i deszczową i przebudowa sieci wodociągowej w ul. Poznańskiej i Kowalskiej w Pleszewie	6	12/2026	300 000,00 zł	300 000,00 zł	-	-
7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Zielona Łąka dz. nr 296/3	3	12/2026	70 000,00 zł	70 000,00 zł	-	-
8	Odwiert studni nr VI w m. Jedlec gm. Gołuchów wraz z obudową studni niezbędną infrastrukturą - ujęcie Tursko B	18	12/2026	100 000,00 zł	100 000,00 zł	-	-
9	Wykonanie dokumentacji projektowej Modernizacja SUW Lenartowice wraz z wymianą agregatu prądotwórczego na SZR	10	12/2026	100 000,00 zł	100 000,00 zł	-	-
10	Budowa łącznika sieci wodociągowej w ul. Lenartowickiej w Pleszewie	12	12/2026	100 000,00 zł	100 000,00 zł	-	-

11	Wykonanie dokumentacji na rozdział/przebudowę sieci wod-kan w Al. Wojska Polskiego i ul. Sienkiewicza do ul. Kolejowej, (odcinek ul. Kubackiego do Kolejowej)	6	12/2026	50 000,00 zł	50 000,00 zł	-	-
12	Modernizacja przepompowni wody uzdatnionej w miejscowości Kowalew	12	12/2026	200 000,00 zł	200 000,00 zł	-	-
13	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, ul. Szpunta, Pleszew + wykonanie dokumentacji	3	06/2027	130 000,00 zł	130 000,00 zł	-	-
14	Remont sieci wodociągowej w Lenartowicach od pompowni do szkoły – na potrzeby ppoż. szkoły	3	06/2027	90 000,00 zł	90 000,00 zł	-	-
15	Przebudowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Podgórnej oraz Pl. Wolności im. Jana Pawła II, Pleszew - etap I (odcinek od ul. Malińskiej do ul. Krzywoustego)	3	06/2027	450 000,00 zł	450 000,00 zł	-	-
16	Wykonanie dokumentacji sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ul. B. Chrobrego (odcinek od ul. Łąkowej do działki nr 149/8 w Kowalewie)	8	12/2027	25 000,00 zł	25 000,00 zł	-	-
17	Rozbudowa sieci wodociągowej w ul. Długiej m. Zielona łąka	2	12/2027	100 000,00 zł	100 000,00 zł	-	-
18	Budowa kanału deszczowego, kanału sanitarnego wraz z przyłączami, sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz przepompowni ścieków sanitarnych od Nowej do ul. Błotnej położonej w m. Pleszew	4	12/2027	200 000,00 zł	200 000,00 zł	-	-
19	Modernizacja ujęcia wody w Lenartowicach (budynnek agregatu oraz obudowa studni głębinowej)	18	12/2027	1 946 038,47 zł	1 946 038,47 zł	-	-
20	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Władysława Warneńczyka, Jana III Sobieskiego, Bolesława Śmiałego, Zygmunta Starego, Targowa, Kazimierza Wielkiego, Stanisława Augusta Poniatowskiego, Zygmunta Augusta, Władysława Łokietka w Pleszewie w ramach inwestycji realizacja ul. Kazimierza Wielkiego	8	12/2027	300 000,00 zł	300 000,00 zł	-	-
21	Zakup nieruchomości i wykonanie odwiertu na działce 158/16 w m. Lenartowice wraz z budową instalacji fotowoltaicznej 50 kW	36	12/2028	1 500 000,00 zł	1 500 000,00 zł	-	-

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEN WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEN KANALIZACYJNYCH NA LATA 2026-2029

22	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Wiśniowej (od Zielonej), Osiedlowej, Poznańskiej (od Zachodniej), Curie - Skłodowskiej, Drobniaka, Kopernika, Ciołkowskiego, Zachodniej (do Pomorskiej), Karcewskiego, Dąbrowskiego, Gdyńskiej w Pleszewie w ramach inwestycji realizacja ul. Drobniaka+ wykonanie projektu	12	12/2028	260 000,00 zł	260 000,00 zł	-	-
23	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Bogusza, Poznańska, Szkolna, Plac Kościelny, Kościelna w Pleszewie w ramach inwestycji realizacja ul. Szkolna + wykonanie projektu	6	12/2028	160 000,00 zł	160 000,00 zł	-	-
	Razem			10 026 723,02 zł	10 026 723,02 zł	0,00 zł	0,00 zł

TABELA NR 2. PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE I MODERNIZACYJNE W ZAKRESIE URZĄDZEN KANALIZACYJNYCH

L.p.	Nazwa zadania	czas realizacji miesiące	koniec realizacji	Koszty netto [PLN]	źródła finansowania		
					środki własne	pożyczka	dotacja
1	Wykonanie dokumentacji - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dobra Nadzieja i Łaszew – etap I	12	3/2026	167 000,00 zł	167 000,00 zł	-	-
2	Wykonanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w ul. B. Chrobrego (odcinek od ul. Łąkowej do działki nr 149/8 w Kowalewie)	8	12/2026	30 000,00 zł	30 000,00 zł	-	-
3	Rozdział kanalizacji na kanalizację sanitarną i deszczową i przebudowa sieci wodociągowej w ul. Poznańskiej i Kowalskiej w Pleszewie	6	12/2026	1 100 000,00 zł	1 100 000,00 zł	-	-
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Zielona Łąka dz. nr 296/3	3	12/2026	100 000,00 zł	100 000,00 zł	-	-
5	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, ul. Szpunta, Pleszew	4	06/2027	170 000,00 zł	170 000,00 zł	-	-
6	Przebudowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Podgórnej oraz Pl. Wolności im. Jana Pawła II, Pleszew - etap I (odcinek od ul. Krzywoustego do Warneńczyka)	6	06/2027	730 000,00 zł	730 000,00 zł	-	-
7	Wykonanie projektu budowlanego dla zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Ludwina, gm. Pleszew”	24	11/2027	128 000,00 zł	128 000,00 zł	-	-
8	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Lubomierz i Taczanów II, gm. Pleszew”	24	11/2027	104 000,00 zł	104 000,00 zł	-	-
9	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Sowina Błotna, gm. Pleszew”	24	12/2027	116 000,00 zł	116 000,00 zł	-	-
10	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Sowina, gm. Pleszew”	24	12/2027	95 000,00 zł	95 000,00 zł	-	-

11	Wykonanie projektu budowlanego dla zadania: "Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Łaszew, gm. Pleszew"	24	12/2027	54 000,00 zł	54 000,00 zł	-	-
12	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Suchorzew ul. Kwiatowa i Stoneczna - etap I ul. Kwiatowa	6	12/2027	350 000,00 zł	350 000,00 zł	-	-
13	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Marszew ul. Ławendowa i ul. Jodłowa	24	12/2027	500 000,00 zł	500 000,00 zł	-	-
14	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Zielona Łąka w ulicach Grzybowej, Malinowej i Zbożowej w ramach inwestycji realizacja ul. Grzybowa	6	12/2027	400 000,00 zł	400 000,00 zł	-	-
15	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Władysława Warneńczyka, Jana III Sobieskiego, Bolesława Śmiałego, Zygmunta Starego, Targowa, Kazimierza Wielkiego, Stanisława Augusta Poniatowskiego, Zygmunta Augusta, Władysława Łokietka w Pleszewie w ramach inwestycji realizacja ul. Kazimierza Wielkiego	8	12/2027	400 000,00 zł	400 000,00 zł	-	-
16	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Wiśniowej (od Zielonej), Osiedlowej, Poznańskiej (od Zachodniej), Curie - Skłodowskiej, Drobniaka, Kopernika, Ciołkowskiego, Zachodniej (do Pomorskiej), Karczewskiego, Dąbrowskiego, Gdyńskiej w Pleszewie w ramach inwestycji realizacja ul. Drobniaka + wykonanie projektu	12	12/2028	400 000,00 zł	400 000,00 zł	-	-
17	Rozdzielenie kanalizacji na sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z przebudową sieci wodociągowej w ciągu ulic: Bogusza, Poznańska, Szkolna, Plac Kościelny, Kościelna w Pleszewie w ramach inwestycji realizacja ul. Szkolna + wykonanie projektu	6	12/2028	320 000,00 zł	320 000,00 zł	-	-
18	Wykonanie dokumentacji na rozdział/przebudowę sieci wod-kan. w Al. Wojska Polskiego odc. ul. Traugutta do Kolejowej, Pleszew	12	12/2028	70 000,00 zł	70 000,00 zł	-	-
	Razem			5 234 000,00 zł	5 234 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Knappe

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, w tym Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Pleszewie, jest zobowiązane do zapewnienia budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń pozostających w jego posiadaniu.

Wieloletni plan został opracowany przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Pleszewie na lata 2026-2029 zgodnie z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uchwalonym regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującym na obszarze Miasta i Gminy Pleszew.

Opracowanie nowego planu wiąże się z przygotowaniem wniosku o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Taryfy te obowiązywać będą, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960), przez okres trzech lat. Określenie nakładów na rozwój i modernizację sieci jest jednym z elementów przy ustalaniu stawek cen wody i ścieków.

Projekt wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu PK Sp. z o.o. w Pleszewie został przedłożony do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który wyraził stosowną opinię w zakresie wpływu planu na wysokość taryf.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne i w pełni uzasadnione.

Burmistrz
dr hab. Arkadiusz Ptak

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej
Anna Skibińska